

STEČAJNI UPRAVITELJ

Mr. s c. Jozo Pavičić

Svetog Roka 44

31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Rijeka, 13. listopada 2021.

## STEČAJNI PLAN

KRAJANI d.o.o. u stečaju Rijeka, Nenadići bb, Krk

# S A D R Ž A J

## I. PRIPREMNA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

### 1. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

- 1.1.Osnivanje i statusne promjene
- 1.2.Temeljni kapital i članovi društva
- 1.3.Uzroci i financijski položaj dužnika

### 2. DOSADAŠNJI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

- 2.1.Važnije odluke u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka
- 2.2.Ispitno ročište
- 2.3.Izvještajno ročište
- 2.4.Provođenje stečajnog postupka
- 2.5.Zaposlenici

### 3. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

- 3.1.Početno stanje
  - 3.1.1. Nekretnine
  - 3.1.2. Pokretnine
  - 3.1.3. Potraživanja
  - 3.1.4. Financijska imovina
- 3.2.Namirenja iz stečajne mase
- 3.3.Stanje imovine na dan 13. 10. 2021.
  - 3.3.1. Nekretnine
  - 3.3.2. Pokretnine
  - 3.3.3. Zaliha ambalaže
  - 3.3.4. Financijska imovina

### 3.4.Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase

### 4. ZAKLJUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA PREMA ODREDBAMA STEČAJNOG ZAKONA – REDOVNI MODEL

### 5. RAZVOJNI PLAN POSLOVANJA

#### 5.1.Plan formiranja ukupnog prihoda

- 5.1.1. Formiranje prihoda suha marina i servis plovila
- 5.1.2. Formiranje prihoda skladištenje i prodaja ribe
- 5.1.3. Formiranje prihoda trgovina na veliko i malo pretežito građevinskim materijalom
- 5.1.4. Formiranje prihoda ugostiteljstva

#### 5.2.Ulaganje

#### 5.3.Projekcija ostvarenja troškova

#### 5.5 Plan amortizacije

#### 5.6. Formiranje obrtnih sredstava

#### 5.7. Formiranje računa dobiti i gubitka

#### 5.8. Obveze za isplatu

5.9. Bilanca društva

5.10. Novčani tok

## II. PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

### 1. POLAZNA OSNOVA NAMIRENJA TRAZBINA VJEROVNIKA I STVARANJE SKUPINA VJEROVNIKA

### 2. NAČIN I VRIJEDNOSTI NAMIRENJA VJEROVNIKA

2.1. Razlučni vjerovnici

2.2. I. viši isplatni red - Kristijan Nenadić

2.3. I. viši isplatni red – ostali vjerovnici

2.4. II. viši isplatni red

2.5. Isplata troškova stečajnog postupka

### 3. PREDVIĐENE PROMJENE U PRAVNOM POLOŽAJU SUDIONIKA PLANA

3.1. Stanje imovine obveza i kapitala po provedbi plana

3.1.1. Bilanca stečajnog dužnika po izglasavanju stečajnog plana

3.1.2. Povećanje kapitala društva

3.1.3. Vlasnička struktura kapitala društva

3.1.4. Bilanca Društva nakon održane skupštine

3.2. Obveze nakon pravomoćnosti Rješenja o provedbi stečajnog plana

3.2.1. Prestanak obveza

3.2.2. Prestanak dužnosti stečajnog upravitelja

3.2.3. Primopredaja dužnosti i završni račun

### 4. NADZOR NAD IZVRŠENJEM STEČAJNOG PLANA

## **I. PRIPREMNA OSNOVA STEČAJNOG PLANA**

### **1.Osnovni podaci o dužniku**

Stečajni dužnik KRAJANI d.o.o. u stečaju, Nenadićibb, Krk upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040204131, OIB 10917049327.

Pravni prednik stečajnog dužnika je trgovačko društvo KRAJANI d.o.o. za trgovinu i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću.

Zastupnik po zakonu stečajnog dužnika je stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić, odvjetnik iz Osijeka, Svetog Roka 44, jer je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci br. St-1126/16-11 od 28. studenog 2016. umjesto Ombrette Belić- Ilijašić iz Rapca imenovan Jozo Pavičić iz Osijeka, Svetog Roka 44.

#### **1.1. Osnivanje i statusne promjene**

Trgovačko društvo KRAJANI d.o.o. za trgovinu i usluge osnovano je 20. listopada 2004., kada je izvršen upis u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci br. St-1126/16-7 od 21. studenog 2016.g., na prijedlog H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KRAJANI d.o.o. Krk, Nenadićibb, OIB:10917049327 i za stečajnog upravitelja imenovana je Ombreta Belić – Ilijašić iz Rapca, Jadranska 2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci br. St-1126/16-11 od 28. studenog 2016. umjesto Ombrette Belić - Ilijašić za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Pavičić , odvjetnik iz Osijeka.

#### **1.2.Temeljni kapital i članovi društva**

Aktom o osnivanju 2004. osnivački kapital prednika stečajnog dužnika bio je 114.200,00 kn. Osnivači društva - Ivan Franolić, OIB:01521382259, Sveti Anton, Sveti Anton 93 i Ivana Lukiški, OIB:33702594707, Bajčići, Bajčići 3/A.

Nositelji poslovnih udjela:

1. Ivan Franolić, OIB:01521382259 i Josipa Kosić, OIB: 71471928774, Vrh, Kosić 145, kojima pripada jedan poslovni udio nominalnog iznosa od 102.800,00 kn, u ½ dijela svakome, upisan u knjizi poslovnih udjela Društva pod rednim brojem 1., ovlaštenici na poslovnom udjelu.
2. Ivana Lukiški, Bajčići, Bajčići 3/A, OIB:33702594707, kojoj pripada jedan poslovni udio nominalnog iznosa od 11.400,00 kn, upisan u knjizi poslovnih udjela Društva pod rednim brojem 2., član Društva.

### **1.3.Uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika**

Pravni prednik stečajnog dužnika je vodio redovno poslovne knjige, jer je završne račune predavao u FINA-u. U poslovne probleme je došao u lipnju 2013., kad je banka blokirala račun za redovno poslovanje zbog prestanka vraćanja kredita. Dolazi do nemogućnosti redovnog poslovanja pa je za poslovnu 2015., u Bilanci stanja zavedena je dugotrajna imovna dužnika u vrijednosti od 7.777.537,00 kn i kratkotrajna imovina u vrijednosti od 564.209,00 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 429.514,00 kn, od države 117.320,00 kn i ostala potraživanja u iznosu do 17.934,00 kn, a u Računu dobiti i gubitka za 2015. stoje zabilježene dugoročne obveze od 6.373.722,00 kn i kratkoročne obveze u iznosu do 8.007.520,00 kn, dok su ukupni prihodi u 2015.bili svega 85.438,00 kn, a ukupni rashodi su iznosili 654.536,00 kn. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka na dan 21. studenog 2016., zabilježen je ukupni prihod od 298.356,31 kn koji se sastoji od 197.030,26 kn prihoda od najamnine, 39.114,05 kn su otpisi dobavljača i 62.212,00 kn prihoda od prefakturiranih ali nenaplaćenih komunalnih usluga, dok su ukupni rashodi bili 544.285,24 kn, a od čega glavninu čine kamate u iznosu od 339.454,09 kn.

### **2.Dosadašnji tijek stečajnog postupka**

Trgovački sud u Rijeci, na prijedlog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, donio je rješenje br. St-1126/16-7 od 21. studenog 2016., te je otvoren stečajni postupak nad dužnikom KRAJANI d.o.o. Krk, Nenadićibb, OIB:10917049327, kojim su pozvani vjerovnici da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave tražbine stečajnom upravitelju. Istim rješenjem zakazano je ispitno ročište za dan 01. ožujka 2017. u 10,00 sati i izvještajno ročište istog dan u 10.30 sati, na koji dan su ročišta i održana.

#### **2.1.Važnije odluke u dosadašnjim dijelu postupka i rad stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj je otvorio novi žiro račun, te izradio žig, preuzeo je bruto bilancu za 2013., 2014. i 2015.. Stečajni upravitelj je utvrdio da u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan zaposlenik, jer su zaposlenicima uručeni otkazi ugovora o radu u lipnju 2013..Stečajni upravitelj je sastavio popisnu inventuru dana 08. 12. 2016., u kojoj je popisano 47 stavki razne dugotrajne imovine, čija vrijednost je knjigovodstveno amortizirana, ali ona i dalje ima upotrebnu vrijednost, pa stoga i tržišnu vrijednost.

Stečajni upravitelj je u telefonskom razgovoru sa punomoćnikom stečajnog vjerovnika BIONATURA BIDON VODE d.o.o. Zagreb, Rakitnica 3, koji je pokrenuo ovrhu radi naplate 1.200,00 kn potraživanja, dogovarao pristanak da se započeti postupak ovrhe vodi u stečajnom postupku. Međutim postupak ovrhe je nastavljen na Općinskom sudu Rijeci, Stalna služba na Krku i zaključen je rješenjem o obustavi postupka pošto ovrhovoditelj nije uplatio troškove vođenja postupka ovrhe na FINA.

Stečajni upravitelj je naplatio dospjelo potraživanje od najmoprimca TIA PARTNER d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 409 u iznosu od 101.893,92 kn, zaključio je ugovore o zakupu sa istim najmoprimcem i za 2017. i 2018. i uredno naplatio zakupninu. Zaključio je ugovor o zakupu ugostiteljskog objekta u vlasništvu stečajnog dužnika društvu sa Grota Malinska j.d.o.o.Malinska samo za sezonu 2017. Za 2019. i 2020. zaključen je ugovor o zakupu sa tvrtkom Pinel Krk d.o.o.Krk, koja je i dalje u zakupu nekretnina.

## 2.2. Ispitno ročište

Ispitno ročište održano je 01. ožujka 2017., na kojem je stečajni upravitelj podnio detaljno izvješće o tijeku prijavljivanja tražbina stečajnih vjerovnika i o tome napravio izvješće kako slijedi:

Tražbine I. višeg isplatnog reda, prijavljene i priznate u iznosu od ukupno 563.289,79 kn

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina
1	Bajčić Mate	25786575407	49.623,66	49.623,66
2	Brusić Iva	05062554996	8.272,59	8.272,59
3	Brusić Jelena	19507377609	78.791,43	78.791,43
4	Brusić Slavko	92844488833	30.618,08	30.618,08
5	Dabić Djuja	16529946083	24.921,82	24.921,82
6	GashiServete	92106627528	20.657,28	20.657,28
7	Ivanišević Ksenija	80217341054	15.318,29	15.318,29
8	Ivošević Spase	74398173332	11.983,96	11.983,96
9	KefečekDobrinka	84000666277	23.612,82	23.612,82
10	Liverić Srđan	87852514495	29.726,10	29.726,10
11	Mirković Marija	77476442851	22.100,80	22.100,80
12	Mršić Anton	89893418224	9.319,12	9.319,12
13	Rudman Marko	27107369214	877,09	877,09
14	Rušin Josip	15367675416	19.305,39	19.305,39
15	Subotić Anita	73638388940	22.622,04	22.622,04
16	Subotić Slavka	96817082738	21.990,27	21.990,27
17	Varga Danijela	58880768987	8.793,20	8.793,20
18	Žgaljić Biserka	62006799088	22.771,85	22.771,85
19	Franolić Ivan	01521382259	95.070,00	95.070,00
20	Lukiški Ivana	33702594707	46.914,00	46.914,00

Tražbine II. višeg isplatnog reda, prijavljene i priznate u iznosu od 12.066.873,45 kn

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina
1	Republika Hrvatska	52634238587	56.469,65	56.469,65
2	Ugor d.o.o.	29823625866	38.947,34	38.947,34
3	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	18.915,65	18.915,65
4	Wiener osiguranje VIG d.d.	52848403362	52.145,49	52.145,49
5	Bionaturabidon vode d.o.o	34227393978	10.055,97	10.055,97
6	Financijska agencija	85821130368	1.167,15	1.167,15
7	Hrvatske vode	28921383001	3.988,71	3.988,71
8	Hrvatske vode	28921383001	25.228,97	25.228,97
9	Đorđe Perković	60553444785	780.574,30	780.574,30
10	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	17.409,61	17.409,61

11	Hrvatske šume	69693144506	49.341,81	49.341,81
12	S.I.C. d.o.o.	78698983769	460.717,78	460.717,78
13	Ante Bočina, vl. rib. obrta	83765683495	440.180,60	440.180,60
14	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	257,91	257,91
15	Pavić Bajčić, vl. rib. obrta	52498571494	202.418,55	202.418,55
16	Hrvatska radiotelevizija	68419124305	22.724,46	22.724,46
17	Ponikve eko otok Krk d.o.o	04155352667	2.633,29	2.633,29
18	Ponikve voda d.o.o.	64125437677	5.406,42	5.406,42
19	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	93.577,92	93.577,92
20	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	680,60	680,60
21	H-Abduco d.o.o.	13667298928	9.784.031,27	9.784.031,27

### 2.3. Izvještajno ročište

Na izvještajnom ročištu nakon glasovanja donesena je jednoglasna odluka o slijedećem:

1.Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i do sada poduzete radnje.

2.Ovlašćuje se stečajni upravitelj unovčiti raznu opremu u zgradama koju čine hladnjače i ostala oprema za preradu ribe po procijenjenoj vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Ako se oprema ne uspije unovčiti po procijenjenoj vrijednosti u roku od 60 dana, stečajni upravitelj može istu oglasiti po umanjenoj vrijednosti za 20%.

3.Ovlašćuje se stečajni upravitelj da zalihe robe u vrijednosti od 17.934,00 kn pokuša unovčiti neposrednom pogodbom roku od 60 dana, a ako ne uspije u tom roku donosi se odluka o otpisu zaliha robe.

4.Ovlašćuje se stečajni upravitelj poduzeti pravne radnje u naplati potraživanja od Ivice Hriljca iz Vrbnika, vl. Agencije Party u iznosu od 53.113,89 kn.

5.Ovlašćuje se stečajni upravitelj zaključiti ugovor o zakupu ugostiteljskog objekta u vlasništvu stečajnog dužnika za iznosu od 6.000,00 kn mjesečno.

6.Ovlašćuje se stečajni upravitelj zaključiti ugovor o zakupu sa zakupoprimcem Tia partner d.o.o. Kukuljanovo do unovčenja nekretnina pod istim uvjetima kao i u 2016. godini.

U nastavku glasovanja donosi se odluka da se neće nastaviti sa poslovanjem stečajnog dužnika te da će se prići unovčenju imovine stečajnog dužnika.

### 2.4. Provođenje stečajnog postupka

Stečajni upravitelj je poduzeo pravne radnje radi unovčenja nekretnina stečajnog dužnika na način da je preuzeo ovršni postupak u ime ovršenikakoji se vodio kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba na Krku, posl. br. 5123/15 od 17. srpnja 2015., ovrhovoditelja BIONATURA BIDON VODE d.o.o. Zagreb Rakitnica 3. , OIB:34227339378, na nekretnine kč.br. 1765/1,

k.o. Poljica, u naravi zgrada, cisterna i ekonom. dvor površine 5012m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk i nekretnine kč.br. 1765/3, k.o. Poljica, a naravi gospodarska građevina od 205m<sup>2</sup> i ekonomsko dvorište od 1025m<sup>2</sup>, ukupno 1230m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk.

Ovaj ovršni postupak je okončan na način da ja naslovni sud donio rješenje o obustavi ovršnog postupka, jer ovrhovoditelj nije u zadanom roku uplatio troškove javne dražbe kod FINA Regionalni centar Rijeka. U nastavku unovčenja ovih nekretnina u stečajnom postupku, sud je donio rješenje o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, izvršena je procjena navedenih nekretnina po stalnom sudskom vještaku po kojoj tržišna vrijednost nekretnina iznosi 9.062.000,00 kn. Na skupštini vjerovnika održanoj 12. veljače 2019. pod točkom 3. dnevnog reda na prijedlog vjerovnika Pinel Krk d.o.o. Krk i vjerovnika Kristijana Nenadić predloženo je sudu donošenje odluke da se ne ide u unovčenje imovine stečajnog dužnika, već da se ide na izradu stečajnog plana o nastavku poslovanja stečajnog dužnika koji prijedlog je jednoglasno prihvaćen i danje nalog stečajnom upravitelju na temelju danih smjernica izraditi stečajni plan u roku od 90 dana. To znači da se odustaje od unovčenja sve imovine stečajnog dužnika, je je ta imovina potrebna za nastavak poslovanja po stečajnom planu.

U tijeku stečajnog postupka proveden je postupak unovčenja nekretnina stečajnog dužnika kč.br. 1761/13 upisana u zk. ul. 2064 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk, u naravi pašnjak površine 1370 m<sup>2</sup>, koja je prodana u postupku javne dražbe, tako da je razlučni vjerovnik S.I.C.d.o.o. Višnjan preuzeo nekretninu po utvrđenoj vrijednosti nekretnine od 41.154,80 kn, te je stavio u prijeboj svoju tražbinu osiguranu razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini u iznosu od 502.291,23 kn s protutražbinom stečajnog dužnika u iznosu utvrđene vrijednosti nekretnine od 41.154,80 kn. Kupac je podmirio troškove postupka ovrhe i rješenjem stečajnog suca, vjerovnik je upisao pravo vlasništva na navedenoj nekretnini.

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je ostvarivao prihode izdavanjem u zakup ugostiteljskog objekta društvu Grota Malinska j.d.o.o. Malinska samo jednu sezonu i skladišnog prostora Tia partner d.o.o. Kukuljanovo za sezonu 2017. i 2018. U 2019. i 2020. godini zakupnik cjelokupnih nekretnina je Pinel Krk d.o.o.. Isto tako su naplaćena dospjela potraživanja od Tia partner d.o.o. Kukuljanovo za sezonu 2016.

Pregled ostvarenih prihoda i rashoda u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka:

Ostvareni prihodi 1.358.205,82 kn

Ostvareni rashodi 1.054.156,10 kn

Stanje na žiro računu na dan 13.10.2021. 409.616,73 kn

## **2.5. Zaposlenici**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj nije zatekao niti jednog zaposlenika, tako da nije morao donositi odluke o otkazu ugovora o radu, niti isplatu radničkog potraživanja od Agencije za osiguranje radničkih tražbina.



Stečajni upravitelj je sastavio tražbine zaposlenika i uvrstio ih u tablicu I. višeg isplatnog reda za neisplaćene plaće, otpremnine i troškove putovanja. Nisu postojale nepodmirene obveze za doprinose iz plaća i na plaće.

S obzirom na činjenicu da su naplaćene zakupnine i na računu stečajnog dužnika je bio veći novčani iznos, stečajni upravitelj je zatražio od stečajnog suca suglasnost za I. djelomičnu diobu tražbina I. višeg isplatnog reda. Stečajni sudac je rješenjem br. St-1126/16-26 od 30 studenog 2017. odobrio isplatu 77.221,01 kn.

Kod I. djelomične diobe isplaćene su tražbine zaposlenika koje nisu oporezive (otpremnine) u iznosu od ukupno 77.221,03 kn što je bilo u cijelosti i odnosilo se je na 9 zaposlenika.

Pregled isplaćenih tražbina I. višeg isplatnog reda u I. djelomičnoj diobi:

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Isplata u I. diobi
1	Bajčić Mate	25786575407	10.974,95
2	Brusić Jelena	19507377609	18.333,33
3	Dabić Djuja	16529946083	7.589,52
4	GashiServete	92106627528	6.532,96
5	KefečekDobrinka	84000666277	6.255,90
6	Mirković Marija	77476442851	10.554,80
7	Subotić Anita	73638388940	6.475,46
8	Subotić Slavka	96817082738	4.680,30
9	Žgaljić Biserka	62006799088	5.823,81

Kod II. djelomične diobe obuhvaćeni su i zaposlenici koji nisu dobili isplatu kod I. djelomične diobe, ali kod ove isplate su u obračunatom iznosu neto plaća, porez i prirez u ukupnom iznosu od 125.486,73 kn, na koji način su svi zaposlenici u prosjeku dobili istipostotak isplate. Rješenjem stečajnog suca br. St-1126/16-36 od 15. prosinca 2017. odobrena je isplata II. djelomične diobe tražbina I. višeg isplatnog reda

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Isplata u II. diobi
1	Bajčić Mate	25786575407	6.644,28
2	Brusić Iva	05062554996	2.937,24
3	Brusić Jelena	19507377609	9.642,12
4	Brusić Slavko	92844488833	10.871,16
5	Dabić Djuja	16529946083	1.259,15
6	GashiServete	92106627528	801,55
7	Ivanišević Ksenija	80217341054	5.438,87
8	Ivošević Spase	74398173332	4.254,99
9	KefečekDobrinka	84000666277	2.128,00
10	Liverić Srđan	87852514495	10.554,46
11	Mršić Anton	89893418224	3.308,82
12	Rudman Marko	27107369214	311,42
13	Rušin Josip	15367675416	6.854,51
14	Subotić Anita	73638388940	1.556,65
15	Subotić Slavka	96817082738	3.127,50

16	Varga Danijela	58880768987	3.122,09
17	Žgaljić Biserka	62006799088	2.261,50
18	Franolić Ivan	01521382259	33.755,27
19	Lukiški Ivana	33702594707	16.657,15

Dakle, kod I. i II. djelomične diobe zaposlenicima je isplaćeno ukupno 202.707,76 kn

Pregled isplata po I. i II. djelomičnoj diobi tražbina I. višeg isplatnog reda:

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Priznata tražbina	Isplaćeno u I. i II. diobi	Ostalo nakon isplata
1	Bajčić Mate	25786575407	49.623,66	17.619,23	32.004,43
2	Brusić Iva	05062554996	8.272,59	2.937,24	5.335,35
3	Brusić Jelena	19507377609	78.791,43	27.975,45	50.815,98
4	Brusić Slavko	92844488833	30.618,08	10.871,16	19.746,92
5	Dabić Djuja	16529946083	24.921,82	8.848,67	16.073,15
6	GashiServete	92106627528	20.657,28	7.334,51	13.322,77
7	Ivanišević Ksenija	80217341054	15.318,29	5.438,87	9.879,42
8	Ivošević Spase	74398173332	11.983,96	4.254,99	7.728,97
9	KefečekDobrinka	84000666277	23.612,82	8.383,90	15.228,92
10	Liverić Srđan	87852514495	29.726,10	10.554,46	19.171,64
11	Mirković Marija	77476442851	22.100,80	10.554,80	11.546,00
12	Mršić Anton	89893418224	9.319,12	3.308,82	6.010,30
13	Rudman Marko	27107369214	877,09	311,42	565,67
14	Rušin Josip	15367675416	19.305,39	6.854,51	12.450,88
15	Subotić Anita	73638388940	22.622,04	8.032,11	14.589,93
16	Subotić Slavka	96817082738	21.990,27	7.807,80	14.182,47
17	Varga Danijela	58880768987	8.793,20	3.122,09	5.671,11
18	Žgaljić Biserka	62006799088	22.771,85	8.085,31	14.686,54
19	Franolić Ivan	01521382259	95.070,00	33.755,27	61.314,73
20	Lukiški Ivana	33702594707	46.914,00	16.657,15	30.256,85
	<b>Ukupno</b>		<b>563.289,79</b>	<b>202.707,76</b>	<b>360.582,03</b>

Kristijan Nenadić je preuzeo sljedeće tražbine zaposlenika:

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Iznos tražbine nakon isplata
1	Bajčić Mate	25786575407	32.004,43
2	Brusić Iva	05062554996	5.335,35
3	Brusić Jelena	19507377609	50.815,98
4	Brusić Slavko	92844488833	19.746,92
5	Dabić Djuja	16529946083	16.073,15
6	Ivošević Spase	74398173332	7.728,97
7	KefečekDobrinka	84000666277	15.228,92
8	Liverić Srđan	87852514495	19.171,64
9	Mirković Marija	77476442851	11.546,00
10	Rušin Josip	15367675416	12.450,88

11	Subotić Anita	73638388940	14.589,93
12	Subotić Slavka	96817082738	14.182,47
13	Varga Danijela	58880768987	5.671,11
14	Žgaljić Biserka	62006799088	14.686,54
15	Franolić Ivan	01521382259	61.314,73
16	Lukiški Ivana	33702594707	30.256,85
	<b>Ukupno</b>		<b>330.803,87</b>

Vjerovnik Kristijan Nenadić je 12.10.2020. isplatio 30% tražbina vjerovnicima Gashi Servete iznos od 6.197,18 kn, Ivanišević Ksenija iznos od 4.595,49 kn, Mršić Anton iznos od 2.795,74 kn i Rudman Marko iznos od 263,13 kn.

2.6. Tablica I. višeg isplatnog reda nakon preuzimanja tražbina od strane Kristijana Nenadića

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Priznata tražbina	Isplaćeno u I. i II. diobi	Ostalo nakon isplata
1	Nenadić Kristijan	50339750662	530.969,55	186.314,14	344.655,41
2	Gashi Servete	92106627528	14.460,10	7.334,51	7.125,59
3	Ivanišević Ksenija	80217341054	10.722,80	5.438,87	5.283,93
4	Mršić Anton	89893418224	6.523,38	3.308,82	3.214,56
5	Rudman Marko	27107369214	613,96	311,42	302,54
	<b>Ukupno</b>		<b>563.289,79</b>	<b>202.707,76</b>	<b>360.582,03</b>

### 3. IMOVINA DUŽNIKA

#### 3.1. Početno stanje imovine i stečajna masa

##### 3.1.1. Nekretnine

- a) nekretnine kč.br. 1765/1, k.o. Poljica, u naravi zgrada, cisterna i ekonom. dvor površine 5012m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk,
- b) nekretnina kč.br. 1765/3, k.o. Poljica, a naravi gospodarska građevina od 205m<sup>2</sup> i ekonomsko dvorište od 1025m<sup>2</sup>, ukupno 1230m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk.

Na ovim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist: Pinel Krk d.o.o. Krk.

Knjigovodstvena vrijednost ovih nekretnina je iskazana u bilanci stečajnog dužnika u iznosu od:

-zemljište	2.024.190,00
-zgrada	3.089.636,60
-nova hala	2.086.655,68

Ukupno 7.200.482,28 kn (po knjigovodstvenoj vrijednosti)

c) nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označene kao k.č.br. 1761/13 u naravi pašnjak, površine 1370 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. br. 2064 k.o. Poljica.

Na ovoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika upisan je prijedlog za ovrhuvjerovnika S.I.C. Višnjan, dostavljen Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Krku posl. br. Ovr-7272/2015 od 28. 12. 2015., predlagatelj S.I.C. d.o.o. Višnjan.

Stečajni upravitelj je primio zaključak stečajnog suca od 04. 04. 2018. o početnoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika k.č.br. 1761/13 k.o. Poljica, u naravi pašnjak površine 1370 m<sup>2</sup>, za koji je vođen u ovršni postupak kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, koji se oglasio stvarno nenadležnim i spis dostavio Trgovačkom sudu u Rijeci.

Stečajni sudac je zaključkom utvrdio vrijednost nekretnine u iznosu od 41.154,80 kn. Prva elektronska dražba počela je 20.04.2018. traje do 11.07.2018.. Prije pokretanja elektroničke javne dražbe, razlučni vjerovnik S.I.C. d.o.o. Višnjan je preuzeo nekretninu po početnoj cijeni od 41.154,80 kn.

### **3.1.2. Pokretnine**

Dugotrajnu imovinu pored zemljišta i građevinskih objekata, čini i razna oprema u zgradama za preradu i čuvanje ribe i ribljih proizvoda, te ugostiteljska oprema. S obzirom na činjenicu da su veliki dio te opreme koristili zakupoprimalci, nije se prišlo procjeni vrijednosti te opreme i njenoj prodaji. Na ovoj opremi nema založnog prava.

### **3.1.3. Zalihe ambalaže**

Zaliha robe čija knjigovodstvena vrijednost iznosi od 17.934,00 kn odnosi se na kartonske kutije, limene kante i plastične posude za pakovanje ribe.

### **3.1.4. Potraživanja**

Potraživanja od kupaca su nenaplativa zbog zastare pa su zbog toga otpisana.

### **3.1.5. Financijska imovina**

Stanje računa na dan otvaranja stečajnog postupka 21. studenog 2016. je 0,00 kn.

## **3.2. Namirenje iz stečajne mase**

Iz stečajne mase izvršena je I. i II. djelomična dioba tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosu od 202.707,76 kn.

### 3.3. Stanje imovine na dan 13. listopada 2021.

#### 3.3.1. Nekretnine

- a) nekretnine kč.br. 1765/1, k.o. Poljica, u naravi zgrada, cisterna i ekonom. dvor površine 5012m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk,
- b) nekretnina kč.br. 1765/3, k.o. Poljica, a naravi gospodarska građevina od 205m<sup>2</sup> i ekonomsko dvorište od 1025m<sup>2</sup>, ukupno 1230m<sup>2</sup>, koja je upisana u zk. ul. br. 1538 k.o. Poljica, Zemljišnoknjižni odjel Krk.

Na ovim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist Pinel Krk d.o.o. Krk.

Procijenjena vrijednost ovih nekretnina po nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka Zlatka Koščina od 07.02.2019. iznosi 9.062.000,00 kn.

#### 3.3.2. Pokretnine

Pokretnine se sastoje od dva uređaja za pakiranje ribe bez vitalnih dijelova i mogu se prodati samo kao sekundarna sirovina.

Ugostiteljsku opremu koristi zakupnik Pinel Krk d.o.o.

#### 3.3.3. Zalihe ambalaže

Zaliha razne ambalaže čija knjigovodstvena vrijednost iznosi od 17.934,00 kn odnosi se na kartonske kutije, limene kante i plastične posude za pakovanje ribe. Ambalaža zbog dugog stajanja u neuvjetnom skladištu nije za upotrebu i na skupštini vjerovnika održanoj 27.08. 2020. donesena je odluka da se zaliha otpiše u cijelosti.

#### 3.3.4. Financijska imovina

Stanje računa na dan 13. listopada 2021. je 409.616,73 kn.

U ovom saldu je i uplata Kristijana Nenadića za isplatu vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu 106.799,56 kn i 80.329,88 kn, te uplata Pinel Krk d.o.o. u iznosu od 136.000,00 kn za pokriće troškova stečajnog postupka.

### 3.4. Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase

Predvidivi nedospjeli troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase:

1. Platni promet	400,00 kn
2. Zatvaranje žiro računa u stečaju	200,00 kn
3. Knjigovodstvene usluge	6.000,00 kn
4. Nagrada stečajnom upravitelju bruto 186.620,73 kn	
+7,5% zdr. 13.996,55 ukupni trošak	200.617,28 kn
<b>Ukupno</b>	<b>207.217,28 kn</b>

### 4. Zaključenje stečajnog postupka prema odredbama stečajnog zakona

U slučaju kada bi se prišlo unovčenju nekretnina stečajnog dužnika za većinu vjerovnika bi to značilo da ne dobivaju ništa, jer unovčenjem nekretnine po procijenjenoj vrijednosti od 9.062.000,00 kn ne može se u cijelosti podmiriti niti tražbina razlučnog vjerovnika Pinel Krk d.o.o. Krk od 9.784.031,27 kn. Treba dodati da se prije diobe kupovnine moraju podmiriti svi troškovi unovčenja.

Naime, razlučni vjerovnik stečajnog dužnika je bio H-ABDUCO d.d. Zagreb, ali je u tijeku stečajnog postupka ugovorom o cesiji tražbinu ovog razlučnog vjerovnika preuzeo u cijelosti Pinel Krk d.o.o. Krk i sada je on razlučni vjerovnik, što je provedeno u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk.

Nastavkom poslovanja ne bi se utjecalo na osiguranje tražbine razlučnog vjerovnika budući da bi na nekretninama ostalo upisano razlučno pravo, a vrijednost nekretnina bi se mogućim dodatnim ulaganjem povećala.

Prekidom poslovanja stečajnog dužnika i prodajom nekretnina ne bi se naplatio u cijelosti razlučni vjerovnik, pa stoga ni ostali stečajni vjerovnici ne mogu očekivati naplatu bilo kakvog dijela priznatih tražbina.

Nastavkom poslovanja i usvajanjem ovog plana otvara se bolja mogućnost da stečajni vjerovnici mogu namiriti svoje priznate tražbine u određenom postotku. U suprotnom sigurno ne postoje nikakve mogućnosti za namirenje njihovih priznatih tražbina.

## **5. Razvojni plan poslovanja**

Radi provođenja stečajnog plana kroz nastavak poslovanja i osiguranje stalnih prihoda, predviđa se sastavljanje financijsko-računovodstvene analize poslovanja u slijedeće dvije godine.

Stečajni dužnik je do otvaranja stečajnog postupka bio je registriran za obavljanje djelatnosti prerade i uskladištenje ribe i drugih plodova mora, smještaj plovila – suha marina, ugostiteljstvo, trgovina sa skladištenjem robe i izvozom robe. Sve ove djelatnosti se mogu i u buduće obavljati u postojećim građevinskim objektima.

### **5.1. Plan formiranja ukupnog prihoda**

Planiranje ukupnog prihoda predviđeno je nastavkom poslovanja u četiri grupe djelatnosti i to:

- Uskladištenje i prodaja ribe i drugih plodova mora
- Smještaj plovila – suha marina i servis plovila
- Ugostiteljstvo i turizam

-Prodaja robe na veliko i malo, pretežito građevinski materijal

Plan ostvarenja prihoda po godinama:

	2021.	2022.
-Prodaja i uskladištenje ribe i drugih plodova mora	100.000,00	150.000,00
-Smještaj plovila – suha marina servis plovila	300.000,00	400.000,00
-Ugostiteljstvo i turizam	180.000,00	300.000,00
-Prodaja robe na veliko i malo	500.000,00	600.000,00
Ukupni prihodi	1.080.000,00	1.450.000,00

## 5.2.Ulaganja

Radi ostvarivanja planiranih prihoda u navedenim djelatnostima bilo je neophodno izvršiti saniranje nastale štete od vremenskih nepogoda na krovu nekretnina i fasade na starijoj nekretnini.

Također bilo je neophodno izvršiti ulaganje u opremu za hlađenje, opremu za skladištenje ribe, opremu u suhoj marini, kako bi se što bolje mogle obavljati predviđene djelatnosti i ostvariti planirani prihodi.

Sredstva za ovu namjenu su osigurana i radovi su izvršeni u 2019. godini u iznosu 274.407,98 kn. U 2020. godini do sada je uloženo 314.061,75 kn. Navedeno ulaganje je izvršeno sredstvima zakupnika Pinel Krk d.o.o.

## 5.3.Projekcija ostvarenja troškova

Plan direktnih troškova

	2021.	2022.
Prodaja i skladištenje ribe	50.000,00	75.000,00
Suha marina	150.000,00	195.000,00
Ugostiteljstvo i turizam	90.000,00	150.000,00
Prodaja robe na veliko i malo	250.000,00	300.000,00
Direktni troškovi	540.000,00	720.000,00
Troškovi rada	226.600,00	341.760,00

<b>Ukupno direktni troškovi</b>	<b>766.600,00</b>	<b>1.061.760,00</b>
---------------------------------	-------------------	---------------------

Plan općih troškova poslovanja

	2021.	2022.
Energija (električna, plin, voda)	38.000,00	50.000,00
Telefon, internet	8.000,00	10.000,00
Komunalne usluge	12.000,00	16.000,00
Reklama i propaganda	12.000,00	15.000,00
Održavanje	8.000,00	11.000,00
Ostale proizvodne usluge	6.000,00	8.000,00
Ostale usluge	5.000,00	6.000,00
Naknada troškova zaposlenicima	11.000,00	15.000,00
Otpis sitnog inventara	6.000,00	8.000,00
<b>Ukupno opći troškovi</b>	<b>106.000,00</b>	<b>139.000,00</b>

Plan broja radnika, mjesečne i godišnje plaće

	2021.	2022.
Stalni radnici	4	4
Sezonski radnici	3	4
Broj sati rada	7.040	11.520
Prosječna satnica	32,39	29,69
Bruto plaća / mjesec	5.150,00	5.340,00
Ukupno bruto plaće / godina	226.600	341.760

#### 5.4. Formiranje radnog kapitala

Imovina:

Početni iznos ulaganja:	20.000,00
-------------------------	-----------



### 5.5. Plan amortizacije

Procjenjena vrijednost

Zemljište	770.000,00
Građevinski objekt	8.292.000,00
<b>Amortizacijska osnovica</b>	<b>9.062.000,00</b>

		2021.	2022.
Iznos amortizacije	Stopa	Iznos	Iznos
Zemljište	0%	0,00	0,00
Građevinski objekt	5%	0,00	0,00

### 5.6. Formiranje obrtnih sredstva

Investicije u obrtna sredstva

	2021.	2022.
<b>Zalihe sirovina i materijala</b>	<b>540.000,00</b>	<b>720.000,00</b>
Direktni materijalni troškovi	540.000,00	720.000,00
<b>Zalihe nedovr. proizvodnje</b>	<b>766.600,00</b>	<b>1.061.760,00</b>
Zalihe materijala	540.000,00	720.000,00
Direktne bruto plaće	226.600,00	341.760,00
<b>Zalihe gotovih proizvoda</b>	<b>872.600,00</b>	<b>1.200.760,00</b>
Zalihe nedovr. proizvodnje	766.600,00	1.061.760,00
Indirektni troškovi	106.000,00	139.000,00
<b>Potraživanja od kupaca</b>	<b>872.600,00</b>	<b>1.200.760,00</b>

Proračun izvora poslovanja

	2021.	2022.
Dobavljači	646.000,00	859.000,00

Plaće	226.600,00	341.760,00
Amortizacija	0,00	0,00
Porez na dobit	0,00	0,00
<b>Ukupno</b>	<b>872.600,00</b>	<b>1.200.760,00</b>

## 5.7. Formiranje računa dobiti i gubitka

### Račun dobiti i gubitka

Podaci u kunama	2021.	2022.
Poslovni prihodi	1.080.000,00	1.450.000,00
Direktni troškovi	-766.600,00	-1.061.760,00
Bruto marža	313.400,00	388.240,00
Troškovi usluga	-106.000,00	-139.000,00
Ostali troškovi poslovanja	0,00	0,00
Dobit iz redovnog poslovanja	207.400,00	249.240,00
Financijski prihodi	0,00	0,00
Financijski rashodi	0,00	0,00
Dobit prije poreza	207.400,00	249.240,00
Porez na dobit	0,00	0,00
<b>Neto dobit</b>	<b>207.400,00</b>	<b>249.240,00</b>

## 5.8. Obveze za isplatu

	2021.	2022.	Ukupno
Obveze za isplatu vjerovnika	0,00	0,00	0,00
Obveze za troškove stečajnog postupka	207.217,28	0	207.217,28
<b>Rekapitulacija obveza:</b>	<b>207.217,28</b>	<b>0</b>	<b>207.217,28</b>

## 5.9. Bilanca društva

### Projekcija bilance

	2021.	2022.
Novac	74.831,27	53.465,44
Potraživanja	352.600,00	480.760,00
Zalihe	540.000,00	720.000,00
Kratkotrajna imovina	947.431,27	1.254.255,44
Dugotrajna imovina	9.062.000,00	9.062.000,00
Ukupna dugotrajna imovina	9.062.000,00	9.062.000,00
<b>Ukupna imovina</b>	<b>10.029.431,27</b>	<b>10.316.225,44</b>
Obveze prema dobavljačima	18.000,00	135.000,00
Obračunate ostale obveze	0,00	0,00
Ukupno kratkoročne obveze	18.000,00	135.000,00
Dugoročni krediti	9.784.031,27	8.764.031,27
Ukupno dugoročne obveze	9.784.031,27	8.764.031,27
Ukupno obveze	9.802.031,27	8.899.031,27
Kapital vlasnika	0,00	20.000,00
Novi kapital vlasnika	20.000,00	1.147.954,17
Rezerve	0,00	0,00
Preneseni gubitak	0,00	0,00
Dobit (gubitak) tekuće godine	207.400,00	249.240,00
<b>Ukupno financiranje</b>	<b>10.029.431,27</b>	<b>10.316.225,44</b>

## II. PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

### 1. POLAZNA OSNOVA NAMIRENJA TRAŽBINA VJEROVNIKA

Kao polazna osnova za izradu stečajnog plana je procjena stečajnih vjerovnika da bi se nastavkom poslovanja ostvarila bolja mogućnost namirenja većine vjerovnika, jer bi se nastavkom poslovanja namirile tražbine stečajnih vjerovnika u određenom postotku, a koje se tražbine u slučaju prodaje nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo, ne bi namirile niti u najmanjem dijelu.

Nakon usvajanja stečajnog plana stečajni vjerovnik Kristijan Nenadić ušao bi u vlasničku strukturu stečajnog dužnika sa iznosom od 1.167.954,17 kn.

### 2. STVARANJE SKUPINA VJEROVNIKA

Na osnovu pretpostavki iz prethodne točke, te na osnovu izrađenih finansijskih pretpostavki prihoda u narednom razdoblju sačinjen je plan isplate vjerovnika po naplatnim redovima kako slijedi.

#### 2.1. Razlučni vjerovnik Pinel Krk d.o.o. Krk

Pozicija razlučnog vjerovnika se mijenja na način da razlučni vjerovnik PINEL d.o.o. odgađa ovim stečajnim planom naplatu svoje tražbine na rok od 5 godina beskamato, te otpisuje dospjelu zakonsku kamatu na svoju tražbinu od dana otvaranja stečajnog postupka do dana donošenja, odnosno pravomoćnosti, stečajnog plana.

#### 2.2. I. (prvi) viši isplatni red - Kristijan Nenadić

Vjerovnik I. višeg isplatnog reda Kristijan Nenadić, OIB 50339750662, namiruje se na način da svoje potraživanje od 331.255,33 kn unosi u temeljni kapital društva.

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Priznata tražbina	Isplaćeno u I. i II. diobi	Ostalo nakon isplata
1	Nenadić Kristijan	50339750662	510.192,39	178.937,06	<b>331.255,33</b>

#### 2.3. I. (prvi) viši isplatni red – ostali vjerovnici

U I. višem isplatnom redu ostaju vjerovnici Gashi Servete, Ivanišević Ksenija, Mršić Anton, Rudman Marko, Staničić Sandro i Nenadić Milan.

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB	Priznata tražbina	Isplaćeno u I. i II. diobi	Ostalo nakon isplata
1	Gashi Servete	92106627528	14.460,10	7.334,51	7.125,59
2	Ivanišević Ksenija	80217341054	10.722,80	5.438,87	5.283,93
3	Mršić Anton	89893418224	6.523,38	3.308,82	3.214,56
4	Rudman Marko	27107369214	613,96	311,42	302,54
5	Staničić Sandro	52384523216	11.983,96	4.254,99	7.728,97
6	Nenadić Milan	31708993270	8.793,20	3.122,09	5.671,11
	<b>Ukupno</b>		53.097,40	16.393,62	<b>29.326,70</b>

#### 2.4. II. (drugi) viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina
1	Republika Hrvatska	52634238587	56.469,65	56.469,65
2	Ugor d.o.o.	29823625866	38.947,34	38.947,34
3	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	18.915,65	18.915,65
4	Wiener osiguranje VIG d.d.	52848403362	52.145,49	52.145,49
5	Bionaturabidon vode d.o.o	34227393978	10.055,97	10.055,97
6	Financijska agencija	85821130368	1.167,15	1.167,15
7	Hrvatske vode	28921383001	3.988,71	3.988,71
8	Hrvatske vode	28921383001	25.228,97	25.228,97
9	Đorđe Perković	60553444785	780.574,30	780.574,30
10	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	17.409,61	17.409,61
11	Hrvatske šume	69693144506	49.341,81	49.341,81
12	S.I.C. d.o.o.	78698983769	460.717,78	460.717,78
13	Ante Bočina, vl. rib. obrta	83765683495	440.180,60	440.180,60
14	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	257,91	257,91
15	Pavić Bajčić, vl. rib. obrta	52498571494	202.418,55	202.418,55
16	Hrvatska radiotelevizija	68419124305	22.724,46	22.724,46
17	Ponikve eko otok Krk d.o.o	04155352667	2.633,29	2.633,29
18	Ponikve voda d.o.o.	64125437677	5.406,42	5.406,42
19	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	93.577,92	93.577,92
20	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	680,60	680,60
	<b>Ukupno</b>		2.282.842,18	<b>2.282.842,18</b>

Vjerovnik Branko Šubat preuzeo je tražbinu vjerovnika Hrvatske radiotelevizije u iznosu 22.724,46 kn. Tablica vjerovnika II. višeg isplatnog reda nakon preuzimanja izgleda ovako:

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina
1	Republika Hrvatska	52634238587	56.469,65	56.469,65
2	Ugor d.o.o.	29823625866	38.947,34	38.947,34
3	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	18.915,65	18.915,65
4	Wiener osiguranje VIG d.d.	52848403362	52.145,49	52.145,49
5	Bionaturabidon vode d.o.o	34227393978	10.055,97	10.055,97
6	Financijska agencija	85821130368	1.167,15	1.167,15
7	Hrvatske vode	28921383001	3.988,71	3.988,71
8	Hrvatske vode	28921383001	25.228,97	25.228,97
9	Đorđe Perković	60553444785	780.574,30	803.298,76
10	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	17.409,61	17.409,61
11	Hrvatske šume	69693144506	49.341,81	49.341,81
12	S.I.C. d.o.o.	78698983769	460.717,78	460.717,78
13	Ante Bočina, vl. rib. obrta	83765683495	440.180,60	440.180,60
14	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	257,91	257,91
15	Pavić Bajčić, vl. rib. obrta	52498571494	202.418,55	202.418,55
16	Šubat Branko	53281156389	22.724,46	22.724,46
17	Ponikve eko otok Krk d.o.o	04155352667	2.633,29	2.633,29
18	Ponikve voda d.o.o.	64125437677	5.406,42	5.406,42
19	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	93.577,92	93.577,92
20	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	680,60	680,60
	Ukupno		2.282.842,18	<b>2.282.842,18</b>

Prijedlogom ovog stečajnog plana predviđa se isplata za II. (drugi) viši isplatni red 10% utvrđenih tražbina, i to svim vjerovnicima osim vjerovnika Pinel Krk d.o.o.koji zadržava svoje razlučno pravo.

Tablica za isplatu za II. viši isplatni red:

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB	Priznata tražbina	Iznos za isplatu
1	Republika Hrvatska	52634238587	56.469,65	5.646,97
2	Ugor d.o.o.	29823625866	38.947,34	3.894,73
3	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	18.915,65	1.891,57
4	Wiener osiguranje VIG d.d.	52848403362	52.145,49	5.214,55
5	Bionaturabidon vode d.o.o	34227393978	10.055,97	1.005,60
6	Financijska agencija	85821130368	1.167,15	116,72
7	Hrvatske vode	28921383001	3.988,71	398,87
8	Hrvatske vode	28921383001	25.228,97	2.522,90
9	Đorđe Perković	60553444785	780.574,30	78.057,43
10	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	17.409,61	1.740,96
11	Hrvatske šume	69693144506	49.341,81	4.934,18
12	S.I.C. d.o.o.	78698983769	460.717,78	4.916,98
13	Ante Bočina, vl. rib. obrta	83765683495	440.180,60	44.018,06
14	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	257,91	25,79
15	Pavić Bajčić, vl. rib. obrta	52498571494	202.418,55	20.241,86
16	Šubat Branko	04155352667	22.724,46	2.272,45

17	Ponikve eko otok Krk d.o.o.	04155352667	2.633,29	263,33
18	Ponikve voda d.o.o.	64125437677	5.406,42	540,64
19	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	93.577,92	9.357,79
20	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	680,60	68,06
	<b>Ukupno</b>		<b>2.282.842,18</b>	<b>187.129,44</b>

Sredstva za isplatu vjerovnika II. višeg reda:

Vjerovnik S.I.C. d.o.o. je već podmiren u iznosu 41.154,80 kn pa mu se isplaćuje razlika do 10 % utvrđene tražbine.

Sredstva za isplatu vjerovnika II višeg isplatnog reda prema ovom stečajnom planu osigurao je Kristijan Nenadić uplatom na žiro račun stečajnog dužnika iznosa od 106.799,56 kn i 80.329,88 kn.

## 2.5. ISPLATA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase iznose 207.217,28 kn

Troškovi za:

-Knjigovodstvene usluge	6.000,00 kn
-Zatvaranje žiro računa	200,00 kn
-Bankarske usluge	400,00 kn
-Nagrada stečajnom upravitelju u ukupnom bruto iznosu	
186.620,73 kn uvećane za 7,5% za zdravstvo 13.996,55 kn	200.617,28 kn

Sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka je osigurao je Pinel Krk d.o.o. uplatom na žiro račun stečajnog dužnika iznosa od 136.000,00 kn.

Kristijan Nenadić će uplatiti na ime inicijalnog temeljnog kapitala iznos od 20.000,00 kn.

## 3. PREDVIĐENE PROMJENE U PRAVNOM POLOŽAJU SUDIONIKA PLANA

U skladu sa odredbama Stečajnog zakona, stečajni vjerovnici su dužni poštivati odluke većine, budući da pravomoćno potvrđen stečajni plan djeluje i prema stečajnim vjerovnicima koji svoje tražbine nisu prijavili ili se planu bez uspjeha protivili i to bilo da kao skupina nisu prihvatili

plan, a stečajni sudac je ocijenio da se radi o opstrukciji, bilo da su pojedinačno stavili prigovor protiv potvrde stečajnog plana, smatrajući da su stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema, a stečajni sudac ocijenio njihove prigovore neosnovanim.

Imajući izloženo u vidu iz predloženog stečajnog plana osigurava se:

- namirenje vjerovnika u određenom dijelu
- nastavlja se poslovanje dužnika

### **3.1. Stanje imovine, obveza i kapitala po provedbi stečajnog plana**

U nastavku stečajnog plana prikazuje se stanje imovine, obveza i kapitala po odredbama stečajnog plana i to nakon usvajanja predloženog stečajnog plana uz provođenje predloženih mjera i radnji.

#### **3.1.1. Bilanca stečajnog dužnika po izglasavanju stečajnog plana**

Novac	394.346,72
Financijska imovina	394.346,72
Potraživanja	0,00
Kratkotrajna imovina	0,00
Nekretnine	9.062.000,00
<b>Ukupna imovina</b>	<b>9.456.346,72</b>
-Obveze za I. isplatni red	0,00
-Obveze za II. isplatni red	187.129,44
-Obveze za troškove stečajnog postupka	207.217,28
-Obračunate i ostale obveze	0,00
Ukupno kratkoročne obveze	394.346,72
Dugoročni krediti – razlučni vjerovnik	9.784.031,27
Obračunate i ostale obveze	9.784.031,27
Ukupno dugoročne obveze	9.784.031,27
Kapital vlasnika	0,00



Kapital i rezerve	0,00
Dobit (gubitak) tekuće godine	-722.031,27
<b>Ukupno financiranje</b>	<b>9.456.346,72</b>

### 3.1.2. Povećanje kapitala Društva

U postupku ostvarenja stečajnog plana donosi se odluka na skupštini društva da se briše dosadašnji temeljni kapital, te da u trenutku prihvatanja stečajnog plana temeljni kapital društva iznosi 0,00 kn.

Planom se predviđa da vjerovnik Kristijan Nenadić cjelokupni iznos potraživanja iz prijedloga stečajnog plana unosi u temeljni kapital društva i na taj način stječe poslovni udio u visini od **331.255,33 kn**.

Odluku o unosu i visini stjecanja udjela će donijeti skupština društva koja će se održati u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

### 3.1.3. Vlasnička struktura društva nakon formiranja temeljnog kapitala

Nakon što vjerovnici na skupštini stečajnog dužnika usvoje stečajni plan po skupinama, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana od strane stečajnog suca, održava se skupština društva na kojoj će se donijeti odluka o stvaranju temeljnog kapitala uplatom u novcu od 20.000,00 kn, odnosno unosom prava od 331.255,33 kn, prema kojoj bi temeljni kapital društva iznosio 351.255,33 kn, a nova vlasnička struktura društva treba nakon unosa kapitala u društvo izgledati ovako:

Udjeličar u društvu	OIB	Udjel u kapitalu	Struktura kapitala
Kristijan Nenadić	50339750662	351.255,33	100,00 %
Poslovni udjeli ukupno		351.255,33	100,00 %

### 3.1.4 Bilanca Društva nakon održane skupštine

Nakon što dođe do provođenja stečajnog plana i održavanja skupštine Društva, te izborom uprave i provedbom odluke o unosu temeljnog kapitala i prava Društva, stanje imovine i obveza bi bilo kao u predloženoj tablici:

Bilanca Društva nakon održane Skupštine:

Novac	20,000,00
Financijska imovina	331.255,33
Potraživanja	0,00
Kratkotrajna imovina	351.255,33
Nekretnine	9.062.000,00
<b>Ukupna imovina</b>	<b>9.413.255,33</b>
-Obveze za I. isplatni red	0,00
-Obveze za II. isplatni red	0,00
-Obveze za troškove stečajnog postupka	0,00
-Obračunate i ostale obveze	0,00
Ukupno kratkoročne obveze	0,00
Dugoročni krediti – razlučni vjerovnik	9.784.031,27
Ukupno dugoročne obveze	9.784.031,27
Kapital vlasnika	351.255,33
Preneseni gubitak	-722.031,27
<b>Ukupno financiranje</b>	<b>9.413.255,33</b>

### **3.2. Obveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana**

#### **3.2.1. Prestanak obveza**

S pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana, društvo se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno odredbama stečajnog plana. Posljedice zakašnjenja u ispunjenju stečajnog plana određene su odredbama Stečajnog zakona.

#### **3.2.2. Prestanak službe stečajnog upravitelja i imenovanje članova uprave društva**

Pravomoćnošću rješenja o potvrdi Stečajnog plana, prestaje služba stečajnog upravitelja Joze Pavičić.

#### **3.2.3. Primopredaja dužnosti**

Stečajni upravitelj će sa članovima uprave po pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana i njihovom upisu u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, izvršiti primopredaju dužnosti o čemu će se sastaviti poseban zapisnik.

Stečajni upravitelj će u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi Stečajnog plana sastaviti i podnijeti nadležnom Ministarstvu financija, Porezna uprava, završni račun sa stanjem na dan zaključenja stečajnog postupka.

#### **3.2.4. Ovlasti uprave društva**

Danom pravomoćnosti zaključenja stečajnog postupka i upisom u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, ovlasti za zastupanje društva u sudskim i drugim postupcima prelaze na društvo i zastupaju ga članovi uprave.

Pravomoćnošću rješenja o potvrdi Stečajnog plana, prestaje služba stečajnog upravitelja Joze Pavičić iz Osijeka.

#### **4. NADZOR NAD ISPUNJENJEM STEČAJNOG PLANA**

Budući da se isplata vrši jednokratno prije ovjere stečajnog plana od strane stečajnog suca, nema nadzora.

Privitak:

-Izjava Kristijana Nenadića iz Bajčića, Krk o unosu potraživanja u temeljni kapital društva.

Rijeka, 13. listopada 2021.

Stečajni upravitelj

Mr. sc. Jozo Pavičić